Gemeinde Saaldorf-Surheim

Landkreis Berchtesgadener Land



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am Dienstag, 09.04.2019, um 16:00 Uhr

findet im Sitzungssaal des Rathauses, Moosweg 2, 83416 Saaldorf-Surheim eine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

mit folgender Tagesordnung statt.

- 1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 19.03.2019 und Freigabe für das Internet
- **2.** Ergänzungssatzung "Steinbrünning-West"; Behandlung der Anregungen, Hinweise und Einwendungen aus dem wiederholten Anhörverfahren und Satzungsbeschluss
- **3.** Klarstellungs- und Ergänzungssatzung "Hausen-Südost"; Behandlung der Anregungen, Hinweise und Einwendungen aus dem wiederholten Anhörverfahren und Satzungsbeschluss
- 4. Beratung und Beschlussfassung zur Änderung der Ergänzungssatzung "Haberland"
- 5. Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Bebauungsplanes "Helfau II" in Surheim
- **6.** Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Bebauungsplanes "Gausburg"
- 7. Bebauungsplan "Surheim-Südost 2"; Beschlussfassung zur Wiederholung der öffentlichen Auslegung und des Anhörverfahrens
- 8. Bauanträge
- 8.1 Antrag zum Neubau eines Milchviehstalles nach Bio-Richtlinien und einer Güllegrube sowie Umnutzung eines bestehenden Milchviehstalles in Nebenräume (Tekturantrag); Fl.Nr. 618, Gemarkung Surheim
- 8.2 Antrag zur Verlängerung des Geh- und Fahrtrechts bezüglich Verfüllung von Fl.Nr. 95 (Gemarkung Surheim)
- **8.3** Antrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage in Steinbrünning (Fl.Nr. 853/2, Gemarkung Saaldorf)
- 8.4 Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Hausen; Austauschplan (Fl.Nr. 831/4, Gemarkung Surheim)
- 8.5 Antrag zur Errichtung eines Austragshauses mit Carport sowie Abbruch der best. Doppelgarage in Steinbrünning 18 (Fl.Nr. 837, Gemarkung Saaldorf)
- 8.6 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Loh" bzgl. Überschreitung der Baugrenzen und Abweichung für die Errichtung von Umkleide-, Sanitärund Aufenthaltsräume
- 9. Bauvoranfragen
- **9.1** Bauvoranfrage bezüglich Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Holzhausen (Fl.Nr. 2130/4; Gemarkung Saaldorf)
- **9.2** Bauvoranfrage bezüglich Nutzungsänderung des best. Betriebsleiterhauses in einen Ziegenstall und ein Heulager sowie Neuerrichtung eines Betriebsleiterhauses mit Altenteilerwohnung in Hausen (

- **9.3** Bauvoranfrage bezüglich Umbau der Wiederkehr des Bauernhofes in zwei Wohneinheiten beim Anwesen Stützing 2 (Fl.Nr. 681; Gemarkung Saaldorf)
- **10.** Isolierte Befreiung vom Bebauungsplan
- 10.1 Antrag auf isolierte Befreiung vom Bebauungsplan "Spitzauer-Wiese" bezüglich einer Erweiterung des Carports nach Osten (Spitzauer Wiese 12, Fl.Nr. 103/14; Gemarkung Surheim)
- **11.** Anfragen und Informationen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Saaldorf-Surheim, 01.04.2019

Bernhard Kern

Erster Bürgermeister