



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Freitag, 15.12.2023
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:23 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses, Moosweg 2, 83416 Saaldorf-Surheim

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Buchwinkler, Andreas

Mitglieder des Gemeinderates

Auer, Markus
Baumgartner, Johann
de Marco-Maier, Evelyn
Eder, Robert
Hagenauer, Josef
Jellinek, Moritz
Kanz, Stefan
Kleinert, Karin
Koch, Klaus, Dr.
Lederer, Maximilian
Nutz, Andreas
Rehrl, Bernhard
Schwaiger, Bernd
Stadler, Andreas
Standl, Blasius
Veiglhuber, Monika
Wallner, Markus

Schriftführer

Butzhammer, Alois

Verwaltung

Bräuer, Bernhard
Hagenauer, Markus
Hinterseer, Heinrich
Koch, Regina
Kogoj, Claudia
Ufertinger, Wolfgang

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Lederer, Johann
Stubhann, Tobias
Wohlschlager, Eva

Entschuldigt
Entschuldigt
Entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 09.11.2023 und Freigabe für das Internet
2. Abrechnung der Erschließungsanlage "Stichstraße in Obersurheim"; Kostenspaltung für die erstmalige und endgültige Herstellung von Teileinrichtungen
Vorlage: GL/275/2023
3. Bestellung von Frau Anna Resch zur stellvertretenden Kassenverwalterin
Vorlage: GL/276/2023
4. Worte zum Jahresschluss 2023 durch Bürgermeister Andreas Buchwinkler
5. Verleihung des Kultur- und Sozialpreises der Gemeinde Saaldorf-Surheim an Herrn Dr. Klaus Koch
6. Anfragen und Informationen

Erster Bürgermeister Andreas Buchwinkler eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gratuliert Erster Bürgermeister Andreas Buchwinkler dem Zweiten Bürgermeister Maximilian Lederer nachträglich zum Geburtstag und wünscht weiterhin viel Erfolg und Gesundheit.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 09.11.2023 und Freigabe für das Internet

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt das Sitzungsprotokoll vom 09.11.2023 ohne Einwände und stimmt einer Veröffentlichung im Internet zu.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 18

GRM Evelyn de Marco-Maier und Stefan Kanz haben an der Abstimmung nicht teilgenommen, da sie bei der betreffenden Sitzung nicht anwesend war.

2 Abrechnung der Erschließungsanlage "Stichstraße in Obersurheim"; Kostenspaltung für die erstmalige und endgültige Herstellung von Teileinrichtungen

Sachverhalt:

Die Erschließungsanlage „Stichstraße in Obersurheim“ wurde in den Jahren 2004/2005 für Teilmaßnahmen fertiggestellt.

Zur Deckung ihres anderweitig nicht gedeckten Aufwandes für Erschließungsanlagen erhebt die Gemeinde Saaldorf-Surheim gemäß Art. 5a Abs. 1 KAG in Verbindung mit § 1 der Erschließungsbeitragssatzung Erschließungsbeiträge.

Der Erschließungsbeitrag kann gemäß Art. 5a Abs. 5, Art. 5 Abs. 1 Satz 6 KAG i.V.m. § 8 der Erschließungsbeitragssatzung für die Herstellung der dort aufgeführten Teilmaßnahmen erhoben werden. Die Abrechnung erfolgt dann im Wege der Kostenspaltung.

Für die Erschließungsanlage „Stichstraße in Obersurheim“ kann der Erschließungsbeitrag für folgende Teilmaßnahmen erhoben werden:

- Grunderwerb (§ 8 Satz 1 Nr. 1 Erschließungsbeitragssatzung)
- Freilegung der Grundflächen (§ 8 Satz 1 Nr. 2 Erschließungsbeitragssatzung)
- Fahrbahn (§ 8 Satz 1 Nr. 3 Erschließungsbeitragssatzung)
- Entwässerungseinrichtungen (§ 8 Satz 1 Nr. 14 Erschließungsbeitragssatzung)

Die Baumaßnahmen zu den vorgenannten Teilmaßnahmen wurden bereits abgeschlossen. Die sachliche Teilbeitragspflicht für die betroffenen Grundstücke entsteht mit dem Ausspruch der Kostenspaltung (sog. Kostenspaltungsbeschluss).

Hinzuweisen ist darauf, dass die betroffenen Anlieger der Anlage vor der Beschlussfassung über die Abrechnung über die voraussichtliche Höhe der festzusetzenden Erschließungsbeiträge informiert wurden.

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stellt fest, dass die Teilmaßnahmen Grunderwerb, Freilegung der Grundflächen, Fahrbahn sowie die Entwässerungseinrichtungen der Erschließungsanlage „Stichstraße in Obersurheim“ abgeschlossen worden sind.

Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 18

2. Der Gemeinderat beschließt, den Erschließungsbeitrag für die abgeschlossenen Teileinrichtungen im Wege der Kostenspaltung zu erheben.

Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 18

3 Bestellung von Frau Anna Resch zur stellvertretenden Kassenverwalterin

Sachverhalt:

Der derzeitige stellvertretende Kassenverwalter, Herr Michael Pöllner, ist auch mit der Systemadministration sowie der Administration der Fachverfahren betraut.

Nach § 37 Abs. 1 Nr. 10 KommHV-Kameralistik sind die Aufgabenbereiche „Administration von Informationssystemen und automatisierten Verfahren“ und die Fach- und Kassenaufgaben gegeneinander abzugrenzen und die dafür Verantwortlichen zu bestimmen; die Aufgaben sollen nicht von demselben Beschäftigten wahrgenommen werden.

Um beide Funktionen künftig zu trennen ist angedacht, mit der stellvertretenden Kassenverwaltung Frau Anna Resch zu betrauen. Gemäß Art. 100 Abs. 2 Satz 1 Gemeindeordnung ist auch die stellvertretende Kassenverwaltung vom Gemeinderat zu bestellen.

Frau Anna Resch hat die Ausbildung zur Verwaltungsfachangestellten erfolgreich abgeschlossen. Derzeit wird sie vom Kassenverwalter Michael Streibl sehr gut in die Kassenabläufe eingearbeitet. Im Vertretungsfall soll sie künftig sämtliche Aufgaben der Kasse übernehmen.

Es wird vorgeschlagen, Frau Anna Resch mit Wirkung zum 01. Januar 2024 zur stellvertretenden Kassenverwalterin zu bestellen.

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt, Herrn Michael Pöllner mit Ablauf des 31.12.2023 von den Aufgaben des stellvertretenden Kassenverwalters zu entbinden.

Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 18

2. Der Gemeinderat beschließt aufgrund des Art. 100 Abs. 2 der Gemeindeordnung Frau Anna Resch mit Wirkung zum 01. Januar 2024 zur stellvertretenden Kassenverwalterin zu bestellen. Kassenverwalter bleibt Herr Michael Streibl.

Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 18

4 Worte zum Jahresschluss 2023 durch Bürgermeister Andreas Buchwinkler

Sachverhalt:

Bürgermeister Andreas Buchwinkler blickt in seinem Schlusswort in der letzten Sitzung des Jahres auf einige wichtige Ereignisse und Geschehnisse im auslaufenden Jahr zurück. 2023 war wieder ein Jahr, dass jede und jeden Einzelnen, aber auch uns als Gemeinde vor neue, große, aber auch ganz

unterschiedliche Herausforderungen gestellt hat und weiter stellt. Wir alle spüren nach wie vor eine große Unsicherheit und Ungewissheit, wenn wir in die Zukunft schauen, auch wegen den vielen Unruheherden auf unsere Erde. Jedoch haben wir auch als Gesellschaft die letzten Jahre gezeigt, dass wir herausfordernde Zeiten meistern und sogar gestärkt, optimistisch und positiv daraus hervorgehen können. Positiv ist auch die gute Zusammenarbeit in unserer Gemeinde, im Gemeinderat und der Gemeindeverwaltung und dadurch konnten 2023 nun endlich einige lang geplante Projekte in Umsetzung gebracht werden.

Seit Juni dieses Jahres läuft nun der Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Surheim. Bis dato ist der Bau im Zeitplan. Nachdem aktuell noch letzte Arbeiten am Dach laufen und auch die Fenster im Funktionsgebäude schon montiert sind, kann der Rohbau jetzt trocken in den Winter geschickt werden. Parallel laufen die Ausschreibungen für den Innenausbau. Das Zeughaus der Feuerwehr soll somit nach Zeitplan im Herbst 2024 bezugsfertig sein.

Seit Juli wird an der Ortsumfahrung von Neusillersdorf gebaut. Hier wurden 2023 die Bauarbeiten abseits der bestehenden Straße abgehalten, 2024 wird die Staatsstraße 2104 nach Angaben des Staatlichen Bauamtes allerdings über lange Zeit für den Durchgangsverkehr gesperrt sein. Die Verkehrsfreigabe soll Ende 2024 erfolgen. Parallel baut die Gemeinde den Radweg von Berg nach Schign. Ende November erfolgten hier teilweise die Asphaltierungsarbeiten, der Rest und die finalen Arbeiten sind im Frühjahr geplant, anschließend erfolgt die Freigabe des neuen Geh- und Radweges. Und dann wird die Gemeinde Saaldorf-Surheim so lange lästig bleiben bis ein durchgängiger Radweg von Freilassing bis Waging gebaut wird, weil die Gemeinde hat hierfür den nötigen Beitrag dazu geleistet hat.

Die Dritte Baumaßnahme 2023 betrifft die Querungshilfe an der BGL3-Weiherstraße in Saaldorf. Baubeginn war hierzu im Oktober. Verkehrsfreigabe war am 14. Dezember. Eine Baumaßnahme zur Erhöhung der Verkehrssicherheit im Ort Saaldorf. Straßenbaumaßnahmen wie diese erfordern meist auch Straßensperren mit nötigen Umleitungen. Dies ist vor allem für die Betroffenen an den Umleitungsstrecken belastend. Dafür bedankt sich der Vorsitzende bei den Anliegern und bittet auch um Geduld und Verständnis für das kommende Jahr. Ebenso bedankt er sich bei allen betroffenen Grundstücksbesitzern die diese Baumaßnahme erst mit ermöglicht haben.

Beim Großprojekt „Kläranlagenneubau“ wurden vom Gemeinderat im Oktober und November die finalen Planungen mit Kostenberechnungen der Druckleitung mit Pumpwerk von Saaldorf nach Surheim und vom Neubau der Kläranlage in Surheim genehmigt. So kann im kommenden Jahr mit dem Bau der Ableitung samt Pumpwerk begonnen werden. Der Neubau der Kläranlage ist für die Jahre 2025 und 2026 geplant. Ein weiteres Projekt, eine Pflichtaufgabe der Gemeinde die jetzt auch nach langer Entscheidungs- und Planungsphase 2024 in die Umsetzung geht und auch den Gemeinderat weiterhin intensiv beschäftigen wird.

In 2024 werden einige Projekte zur Energieeffizienz die Gemeinde beschäftigen. Umstellung auf Energiesparende LED Beleuchtung, Installation von PV-Anlagen und auch Punkte zur Einsparung von Heizenergie.

Im Jahr 2024 erwarten uns auch einige Feierlichkeiten, denn gemeindlichen Feuerwehren feiern ihr 150-jähriges Bestehen und die Musikkapelle Surheim begeht ihr 125-jähriges Jubiläum. Dabei kann man sich auf viele schöne Festtage in Saaldorf und Surheim freuen.

2023 hat die FFW Saaldorf das neue Feuerwehrauto LF 20 empfangen dürfen, das Generationenbüro wurde eröffnet und es wurden zwei Baugebiete ausgewiesen.

An der Fülle an Themen und Projekten die wieder vorangebracht wurden sieht man, dass dies nur funktioniert, weil die Zusammenarbeit zwischen den Bürgermeistern, dem Gemeinderat, der Gemeindeverwaltung, in der ganzen kommunalen Familie, von Angestellten in Kindergärten, Mittagsbetreuung, Bauhof, unsere Reinigungskräfte, unsere Gemeindlichen Feuerwehren bis hin zu den Vereinen und auch der Bürgerschaft wirklich super klappt. Und daher ist es auch wichtig dafür wirklich von Herzen Dankeschön zu sagen. Weil das nicht selbstverständlich ist und wir das auch nie als solches hinnehmen dürften. Lasst uns auch im neue Jahr wieder in unserem kollegialen Miteinander hier im Gemeinderat weiterarbeiten, man muss nicht immer eine Meinung sein, aber das Wohl der Gemeinde muss auch weiterhin über den parteilichen Interessen stehen. Und so wird man die Fülle an Aufgaben dann auch gerecht werden, auch wenn die nächsten Jahre sicherlich auch in finanzieller Hinsicht sehr herausfordernd sein werden. Mit Wünschen für eine gesellige und von familiärer Nähe erfüllte Vorweihnachtszeit schließt Bürgermeister Buchwinkler seine Ansprache.

Zweiter Bürgermeister Maximilian Lederer dankt Bürgermeister Andreas Buchwinkler, auch im Namen des Dritten Bürgermeister Robert Eder und des gesamten Gemeinderates für die gute und

kollegiale Zusammenarbeit. Dank auch an die Gemeindeverwaltung für die sehr gute und vertrauensvolle Zusammenarbeit.

Zur Kenntnis genommen

5 Verleihung des Kultur- und Sozialpreises der Gemeinde Saaldorf-Surheim an Herrn Dr. Klaus Koch

Sachverhalt:

Erster Bürgermeister Andreas Buchwinkler überreicht GRM Dr. Klaus Koch den Kultur- und Sozialpreis der Gemeinde Saaldorf-Surheim.

Herr Dr. Klaus Koch hat sich durch außerordentliche Leistungen in der Seniorenarbeit in der Gemeinde Saaldorf-Surheim um das Wohl der Seniorinnen und Senioren verdient gemacht. Herr Dr. Klaus Koch leistet hierzu seit 2008 als Seniorenbeauftragter der Gemeinde Saaldorf-Surheim einen unschätzbaren Beitrag für die örtliche Gemeinschaft. Durch seinen großen persönlichen Einsatz und seine Art, steht er als erster Ansprechpartner für Anliegen unserer Seniorinnen und Senioren in der Gemeinde allzeit zur Verfügung und berät sie kompetent. Daneben konnte er durch seine Mitgliedschaft im Heimbeirat des Seniorenhaus St. Rupert in Surheim seit 2012 maßgebenden Einfluss auf die positive Entwicklung dieser Einrichtung nehmen.

Als Arzt im Ruhestand ist ihm auch die Sicherung der örtlichen Gesundheitsversorgung eine Herzensangelegenheit und bringt seinen Sachverstand im Verein der „Freunde des Krankenhauses Freilassing“ mit ein. Auch für Anliegen der jüngeren Generationen hat Herr Dr. Koch stets ein offenes Ohr.

Durch seine freundliche und hilfsbereite Art wird er weit über die Gemeindegrenzen hinweg sehr geschätzt.

Der Zweite Bürgermeister Maximilian Lederer und Dritte Bürgermeister Robert Eder sowie die Gemeinderatskolleginnen und -kollegen beglückwünschen Herrn Dr. Klaus Koch zu dieser Auszeichnung.

Zur Kenntnis genommen

6 Anfragen und Informationen

- Es wurden keine Anfragen oder Informationen vorgetragen. -

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Andreas Buchwinkler um 19:23 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Andreas Buchwinkler
Erster Bürgermeister

Alois Butzhammer
Schriftführung